

13º TABELIÃO DE NOTAS
SÃO PAULO - SP
COMARCA DE SÃO PAULO
AVELINO LUÍS MARQUES



LIVRO.: 5677 – PÁGINAS.: 357/360

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZEM:

CLIMAZON INDUSTRIAL LTDA e outras

Gestores – [11]-[04]-2025

fuol

Saibam quantos este público instrumento virem que, no ano de dois mil e vinte e cinco (2025), aos quinze (15) dias do mês de abril, na cidade de São Paulo, Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – conjuntos 803 e 804, Bairro Vila Guarani, onde eu, escrevente, compareci, apresentaram-se como outorgantes: **CLIMAZON INDUSTRIAL LTDA**, com sede e foro na Cidade de Manaus, Estado do Amazonas, situada à Avenida Torquato Tapajós, nº 7.937 – Lote 14 e Lote 14B, Bairro Tarumã, CEP 69041-025, inscrita no CNPJ sob o nº 04.222.931/0001-95 e NIRE nº 13200007581, conforme sua 59ª alteração contratual datada de 27/11/2024, registrada na Junta Comercial do Estado do Amazonas sob o nº 1714949, em 03/01/2025; neste ato, a empresa está representada de acordo com a cláusula 8ª – parágrafo primeiro de seu contrato social consolidado, por seus Diretores: Sr. Luiz Felipe Rodrigues Costa, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 9037785053, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/ME sob o nº 527.580.520-91; e o Sr. Marcos Manoel Torrado, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 3.365.957, expedida pela SESP/PR, e inscrito no CPF/ME sob o nº 564.462.849-34; ambos possuem endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, sendo nomeados conforme a cláusula 7ª – parágrafo único de seu contrato social supracitado; os outorgantes declaram, sob as penas da lei, que não há nenhuma alteração contratual posterior ao ato societário mencionado, cuja cópia autenticada está arquivada em pasta própria, nesta serventia, sob o nº 316/25; **MIDEA DO BRASIL AR CONDICIONADO LTDA**. Com sede e foro na Cidade de Itajaí, Estado de Santa Catarina, situada na Rodovia BR 101, Km 114, nº 2.050, Sala 13, Bairro Salseiros, CEP 88311-600, inscrita no CNPJ sob o nº 09.115.657/0001-79, NIRE nº 42205854103, conforme sua 4ª alteração contratual, datada de 05/05/2023, registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina sob o nº 20230023487, em 25/05/2023; neste ato, a empresa está representada de acordo com a cláusula 7ª – parágrafo primeiro de seu contrato social consolidado, por seus Diretores: Sr. Luiz Felipe Rodrigues Costa, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 9037785053, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/ME sob o nº 527.580.520-91; e o Sr. Marcos Manoel Torrado, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 3.365.957, expedida pela SESP/PR, e inscrito no CPF/ME sob o nº 564.462.849-34; ambos possuem endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, sendo nomeados conforme a cláusula 6ª – parágrafo primeiro e a cláusula 7ª – parágrafo único do contrato social mencionado; os outorgantes declaram, sob as penas da lei, que não há nenhuma alteração contratual posterior ao ato societário mencionado, cuja cópia autenticada está arquivada em pasta própria, nesta serventia, sob o nº 1361/23. **SPRINGER CARRIER LTDA**. Com sede e foro na Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul, situada na Rua Berto Círio, nº 521, Bairro São Luiz, CEP 92420-030, inscrita no CNPJ sob o nº 10.948.651/0001-61 e NIRE nº 43204453602, conforme sua 19ª alteração contratual, datada de 22/07/2024, registrada na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul sob o nº 10528715, em 05/09/2024; neste ato, a empresa está representada de acordo com a cláusula 7ª – parágrafo primeiro de seu contrato social consolidado, por seus Diretores: Sr. Luiz Felipe Rodrigues Costa, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 9037785053, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/ME sob o nº 527.580.520-91; e o Sr. Marcos Manoel Torrado, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 3.365.957, expedida pela SESP/PR, e inscrito no CPF/ME sob o nº 564.462.849-34; ambos possuem endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, sendo nomeados conforme a cláusula 6ª – parágrafo primeiro do contrato social mencionado; os outorgantes declaram, sob as penas da lei, que não há nenhuma alteração contratual posterior ao ato societário mencionado, cuja cópia autenticada está arquivada em pasta própria, nesta serventia, sob o nº 765/24; e **CARRIER MIDEA DA AMAZÔNIA – FABRICAÇÃO E COMÉRCIO DE AR CONDICIONADO LTDA**. Com sede e foro na Cidade de Manaus, Estado do Amazonas, situada na Avenida Torquato Tapajós, nº 7937, Lote 14, parte e Lote 14B, parte, Bairro Tarumã, CEP 69041-025, inscrita no CNPJ sob o nº 27.947.329/0001-10 e NIRE nº 13200702565,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



União Internacional
do Notariado Latino
(Fundada em 1948)





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

conforme sua 3ª alteração contratual, datada de 18/08/2023, registrada na Junta Comercial do Estado do Amazonas sob o nº 1386341, em 06/09/2023; neste ato, a empresa está representada de acordo com a cláusula 9ª – parágrafo primeiro de seu contrato social consolidado, por seus Diretores: Sr. Luiz Felipe Rodrigues Costa, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 9037785053, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/ME sob o nº 527.580.520-91; e o Sr. Marcos Manoel Torrado, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 3.365.957, expedida pela SESP/PR, e inscrito no CPF/ME sob o nº 564.462.849-34; ambos possuem endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, sendo nomeados conforme a cláusula 8ª – parágrafo único do contrato social mencionado; os outorgantes declaram, sob as penas da lei, que não há nenhuma alteração contratual posterior ao ato societário mencionado, cuja cópia autenticada está arquivada em pasta própria, nesta serventia, sob o nº 1363/23; por mim devidamente identificados conforme a documentação acima referida e exibida neste ato, do que dou fé; e, pelas outorgantes, na forma como veem representadas, foi-me dito que, por meio deste instrumento e na melhor forma de direito, nomeiam e constituem seus bastantes procuradores: **Adriano Zaccari Fortuna**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 209888088, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/ME sob o nº 267.044.978-62, com endereço profissional Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Alessandra Aurora Monteiro de Moura**, brasileira, administradora, portadora da cédula de identidade RG nº 1256609-8, expedida pela SESEG/AM e inscrita no CPF/ME sob o nº 55907040220, com endereço profissional na Avenida Torquato Tapajós, nº 7937 – Lote B, Bairro Tarumã, na Cidade de Manaus, Estado do Amazonas; **Carlos Alberto Foltran Eleutério**, brasileiro, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 41171936, expedida pela SSP/PR e inscrito no CPF/ME sob o nº 638.830.829-53, com endereço profissional Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Cláudio Henrique Severo Kluwe**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 5036287299, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF/ME sob o nº 705.842.810-72, com endereço profissional na Avenida Berto Cirio, nº 521, Bairro São Luís, Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul; **Cristiane Loth Mafaldo**, brasileira, advogada, inscrita na OAB/RS sob o nº 79.467 e no CPF/ME sob o nº 004.601.270-20, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Daniela Cardona Garcia**, brasileira, administradora, portadora da cédula de identidade RG nº 1061916399, expedida pela SJS/RS e inscrita no CPF/ME sob o nº 001.915.090-36, com endereço profissional na Avenida Torquato Tapajós, nº 7.937, Bairro Tarumã, Cidade de Manaus, Estado do Amazonas; **Fabiane Ely**, brasileira, engenheira civil, portadora da cédula de identidade RG nº 7066246641, expedida pela SJS/RS e inscrita no CPF/ME sob o nº 743.270.970-04, com endereço profissional na Rua Berto Cirio, nº 521, Bairro São Luís, Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul; **Fernanda Bitencourt dos Santos**, brasileira, pedagoga, portadora da cédula de identidade RG nº 7063208339, expedida pela SJS/RS e inscrita no CPF/ME sob o nº 904.556.900-06, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Francine Bolutavicius**, brasileira, advogada, inscrita na OAB/SP sob o nº 181.139 e no CPF/ME sob o nº 251.122.458-59, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Frederico Oliveira Seixas**, brasileiro, gerente nacional de vendas, portador da cédula de identidade RG nº 1.297.962, expedida pela SSP/SE e inscrito no CPF/ME sob o nº 001.488.855-60, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Georges Joseph Ghanem**, brasileiro, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 063208813, expedida pela IFP/RJ e inscrito no CPF/ME sob o nº 803.646.757-72, com endereço profissional na Rua Campo de São Cristóvão, nº 290 – 1º e 2º pavimentos, Bairro São Cristóvão, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro; **Gustavo Crivelare Gomes Carvalho**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 20911041-0, expedido pelo DETRAN-RJ e inscrito no CPF/ME sob o nº 103.395.447-08, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Luciano da Luz Moraes**, brasileiro, desenhista industrial, portador da cédula de identidade RG nº 1049388778, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF/ME sob o nº 663.598.050-49, com endereço profissional na Avenida Torquato Tapajós, nº 7.937, Bairro Tarumã, Cidade de Manaus, Estado do Amazonas; **Luciano Freitas de Oliveira**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 24394327, expedida pela SSP/AM e inscrito no CPF/ME sob o nº 728.537.860-72, com endereço profissional na Avenida Torquato Tapajós, nº 7.937 – Lote

13º TABELIÃO DE NOTAS
SÃO PAULO - SP
COMARCA DE SÃO PAULO
AVELINO LUÍS MARQUES



Handwritten signature

14 e 14B, Bairro Tarumã, Cidade de Manaus, Estado do Amazonas; **Lúcio Bacha Pereira**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 2.582.002-8, expedida pela SSP/SC e inscrito no CPF/ME sob o nº 833.929.129-72, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Luiz Alberto Pellegrini de Almeida**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 26832083, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/ME sob o nº 274.347.478-54, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Marcelo dos Santos**, brasileiro, contador, portador da cédula de identidade RG nº 21.565.386, expedida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/ME sob o nº 132.635.708-54, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Márcio da Silva Melo**, brasileiro, engenheiro eletricitista, portador da cédula de identidade RG nº 087539243, expedida pela DIC-RJ e inscrito no CPF/ME sob o nº 070.980.037-19, com endereço profissional na Rua Campo de São Cristóvão, nº 290 – 1º e 2º pavimentos, Bairro São Cristóvão, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro; **Maria Aparecida Soares Matos**, brasileira, técnica contábil, portadora da cédula de identidade RG nº 2078640196, expedida pela SSP/RS e inscrita no CPF/ME sob o nº 946.824.960-34, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Maria Rafaeti de Carvalho**, brasileira, psicóloga, portadora da cédula de identidade RG nº 295774976, expedida pela SSP/SP, e inscrita no CPF/ME sob o nº 311.149.068-83, com endereço profissional na Av. do Café, 277 - 8º andar - Torre B, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Odair José Gazola**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 239306843, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/ME sob o nº 151.907.318-63, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277, Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Rafael Schabbach**, brasileiro, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 8057704507, expedida pela SJS/RS e inscrito no CPF/ME sob o nº 660.298.560-49, com endereço profissional na Rua Berto Círio, nº 521, Bairro São Luís, Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul; **Ranieri Gonçalves Calza**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 3068512701, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF/ME sob o nº 962.153.800-91, com endereço profissional na Avenida Berto Círio, nº 521, Bairro São Luís, Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul; **Ricardo Adriano Russo**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 15880560, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 119.072.468-51, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Robério Veiga de Oliveira**, brasileiro, engenheiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 2.101.420, expedida pela SSP/PE e inscrito no CPF/ME sob o nº 419.554.714-87, com endereço profissional na Avenida Berto Círio, nº 521, Bairro São Luís, Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul; **Rodrigo Fabiano Ribeiro de Sousa**, brasileiro, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG nº 238143235, expedida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/ME sob o nº 219.699.858-36, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Rodrigo Lemos Flores**, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 10518115148, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF/ME sob o nº 632.198.590-20, com endereço profissional na Avenida Berto Círio, nº 521, Bairro São Luís, Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul; **Ronaldo Duarte Bittencourt**, brasileiro, engenheiro industrial mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 24559136, expedida pela SSP/SP e inscrito no CPF/ME sob o nº 246.262.428-71, com endereço profissional na Alameda Barão de Limeira, nº 652, Bairro Campos Elíseos, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Sandro Petrillo Afonso**, brasileiro, gerente de logística, portador da cédula de identidade RG nº 1083918718, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF/ME sob o nº 829.566.850-15, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Sandro Tavares**, brasileiro, analista de sistema, portador da cédula de identidade RG nº 1577732, expedida pela SSP/SC e inscrito no CPF/ME sob o nº 606.454.409-06, com endereço profissional na Avenida Berto Círio, nº 521, Bairro São Luís, Cidade de Canoas, Estado do Rio Grande do Sul; **Simone de Camargo**, brasileira, engenheira de alimentos, portadora da cédula de identidade RG nº 17276504-3, expedida pela SSP/SP e inscrita no CPF/ME sob o nº 124.508.408-93, com endereço profissional na Avenida do Café, nº 277 – Bloco B – 8º andar, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **Tiago Dutra Souza**, brasileiro, engenheiro de produção, portador da cédula de identidade RG nº 3052616111, expedida pela SSP/RS e inscrito no CPF/ME sob o nº 892.003.900-30, com endereço profissional na Avenida Torquato Tapajós, nº 7.937 – Lote 14B, Bairro Tarumã, Cidade de Manaus, Estado do Amazonas; e, **Toni Iuri**

Av. Prof. Vicente Rao, 1405 - São Paulo-SP

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

União Internacional
do Notariado Latino
(Fundada em 1949)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado de São Paulo

Sastre Oliveira, brasileiro, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 8013609345, expedida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/ME sob o nº 685.854.460.72, com endereço profissional na Av. do Café, 277 - 8º andar - Torre B, Bairro Vila Guarani, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo; **a quem conferem poderes para, isoladamente**, representar as outorgantes, independente da ordem de nomeação, perante as empresas privadas e órgãos públicos de administração direta ou indireta, tais como, exemplificadamente: Prefeituras, Autarquias, Empresas Públicas, Sociedades de Economia Mista, concessionárias e permissionárias de serviços públicos federais, estaduais, municipais e do Poder Judiciário, na qualidade de prepostos, representar as outorgantes em concorrências ou licitações públicas e privadas, negociando contratos comerciais, desde que tais vinculados com o objetivo social da empresa; fazer assinar propostas de venda em concorrências públicas, ordens e instruções, cartas de remessa, guias de recolhimento, desembaraços, pedidos de licenças, bem como nomear prepostos para a Justiça do Trabalho, Justiça Estadual, Justiça Federal, Juizado Especial e PROCON, receber intimação; e, **em conjunto de dois procuradores ou um procurador juntamente com um diretor** assinar contratos comerciais, de locação e prestação de serviços, desde que vinculados com o objetivo social da empresa, podendo receber garantia pessoal e real a favor das outorgantes; enfim praticar todos os demais atos para o bom e fiel cumprimento do presente instrumento. **Fica vedado o substabelecimento no todo ou em parte. O presente instrumento terá validade de 01 (um) ano a contar desta data. Caso um dos outorgados seja desligado do quadro de funcionários das OUTORGANTES, o presente instrumento perde a validade em relação OUTORGADO, permanecendo vigente em relação aos demais.** Os representantes da outorgante declaram expressamente que foram orientados sobre as disposições da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD - Lei nº 13.709/18), regulamentada para fins notariais pelo Provimento CNJ nº 134/22, tendo conhecimento do princípio da publicidade, o qual orienta a prática dos atos notariais e registrais, possibilitando a qualquer pessoa requerer certidão da presente procuração, sem a necessidade de informar o motivo ou interesse do pedido, nos termos da legislação em vigor, isentando o Tabelião de qualquer reclamação relacionada à publicidade dos dados pessoais e societários contidos na presente procuração. Conforme assim o declarou, dou fé. Solicitou e lavrei o presente instrumento de procuração, que foi lido e conferido pelos representantes da outorgante. Achando tudo conforme, aceitaram e assinam. **Emolumentos:** Ao Tabelião: R\$ 376,60, Estado: R\$ 107,04, Secretaria da Fazenda: R\$ 73,24, Imp.SP: R\$ 8,04, M.P: R\$ 18,08, R.Civil: R\$ 19,82, Tribunal: R\$ 25,84, Santa Casa: R\$ 3,76, **Total: R\$ 632,42. - Nota nº 323846 - Selo Digital número 1112031PR100486215042525C.** Eu, **Marcio José da Silva**, escrevente, a escrevi. Eu, **Gilberto Morelli**, substituto, a subscrevo. (aa)/-**Luiz Felipe Rodrigues Costa/-Manoel Torrado/-Gilberto Morelli/-**(Os emolumentos devidos pela presente serão pagos por verba estadual, dentro do prazo legal). NADA MAIS, dou fé. Traslada em seguida. Eu, _____ a conferi, subscrevo e assino em público e raso.

Em testemunho da verdade



A confirmação da lavratura e cobrança deste ato, poderão ser verificadas, após 24:00 horas de sua lavratura no site: <https://selodigital.tjsp.jus.br>, mediante informação do código "QRCode" acima, ou pelo número do selo digital citado na procuração